



Edilizia privata
Piazza Municipio, 4 – 20036 Meda (Mi)
www.comune.meda.mi.it

Area Territorio

La Valutazione Ambientale Strategica del P.G.T.

Verbale della 1^a CONFERENZA DI VALUTAZIONE

Il giorno 21 Aprile 2009 alle ore 10,30 si è riunita presso la Sala Consiliare del Comune, P.zza Municipio 4, la prima Conferenza di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) del Piano di governo del Territorio (P.G.T.) del Comune di Meda, indetta ai sensi dell'art 4 della L.R. 12/2005.

La Conferenza è aperta al pubblico ed è stata pubblicizzata tramite avvisi (Albo – Sito Internet Comunale) e manifesti.

La documentazione relativa al Documento di Scoping della V.A.S. del P.G.T. è stata trasmessa ai soggetti competenti in materia ambientale ed agli Enti territorialmente interessati, individuati dalla Giunta Comunale con Delibera n.60 del 23/03/2009, i quali sono stati direttamente invitati con lettera inviata tramite Raccomandata A.R.

La medesima documentazione è stata anche pubblicata nel sito Internet del Comune di Meda.

Sono presenti:

- Ing. Damiano Camarda – Dirigente dell'Area Territorio e Autorità Procedente per la V.A.S.;
- Geom. Patrizio Elli - Funzionario Area Territorio e Autorità Competente per la V.A.S.;
- Arch. Carlo Luigi Gerosa – Tecnico incaricato della redazione del rapporto di Valutazione Ambientale Strategica del P.G.T.;
- Arch. Massimo Giuliani – Tecnico estensore del P.G.T.;
- Dott.ssa Laura Tasca – collaboratrice dell'Arch. Gerosa;
- Dott.re Angelo Fausto Valtorta – Vice Sindaco e Assessore Urbanistica, Edilizia Privata, Agenda 21, Ambiente e Ecologia;
- ARPA Lombardia;
- Parco Brughiera Briantea;
- Una decina di persone (pubblico);

Con nota del 14/04/2009 prot. 8871 la Soprintendenza per i Beni Archeologici della Lombardia ha comunicato l'impossibilità a partecipare alla conferenza sottolineando che nel comprensorio del Comune di Meda non vi sono aree sottoposte a vincolo archeologico.

Sono assenti, pur essendo stati invitati con nota del 03/04/2009 prot. 8101 i seguenti Enti:

- ASL 3 Desio;
- Direzione Generale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia;
- Regione Lombardia;



Edilizia privata
Piazza Municipio, 4 – 20036 Meda (Mi)
www.comune.meda.mi.it

Area Territorio

- Provincia di Milano;
- Comune di Lentate s/Seveso;
- Comune di Seregno;
- Comune di Seveso,
- Comune di Barlassina;
- Pedemontana S.P.A.
- Autorità di Bacino del Fiume Po;
- Soprintendenza per i Beni Architettonici per il Paesaggio;

L'ing. Damiano Camarda saluta i presenti e alle ore 10,40 formalizza l'inizio dei lavori della prima Conferenza di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) del Piano di governo del Territorio (P.G.T.) del Comune di Meda riassumendo le varie fasi della procedura di V.A.S., gli avvisi e la documentazione pubblicata.

Successivamente l'Ing. Camarda dà la parola all'arch. Giuliani Tecnico incaricato dell'estensione del P.G.T.

L'arch. Giuliani illustra sinteticamente gli obiettivi del P.G.T. e avvalendosi di slide proiettate analizza e riassume le principali criticità della Città di Meda che hanno determinato "macro obiettivi" di valutazione nel processo di formazione del P.G.T.

A conclusione del proprio intervento l'Arch. Giuliani invita l'Arch. Carlo Luigi Gerosa – Tecnico incaricato della redazione del rapporto di Valutazione Ambientale Strategica del P.G.T. – ad illustrare il documento di scoping.

L'arch. Gerosa espone i contenuti e le linee che hanno caratterizzato la redazione del documento di scoping della V.A.S. e le successive fasi conoscitive e di costruzione degli scenari:

- Quadro conoscitivo e descrizione delle analisi effettuate sulle componenti ambientali per la definizione dello scenario di riferimento e criticità/potenzialità emerse;
- Valutazione e analisi del sistema territoriale – ambientale della città;
- Valutazione e analisi coerenze interne ed esterne e relative problematiche emerse; stima degli effetti significativi sull'ambiente;
- Valutazione e selezione degli obiettivi di sostenibilità ambientale;

L'arch. Gerosa, invita la Dott.ssa Tasca a proseguire nell'illustrazione del documento di scoping.

La dott.ssa Tasca prosegue nell'illustrazione della VAS ponendo l'accento sulle problematiche relative al territorio medese con particolare riferimento alle criticità dello stesso e alla conseguente valutazione di obiettivi generali e specifici di riferimento.

Riprende brevemente la parola l'arch. Gerosa per puntualizzare alcune tematiche illustrate dalla Dott.ssa Tasca e, nel sottolineare che questa riunione ha come scopo ultimo l'obiettivo di raccogliere eventuali suggerimenti da parte dei Soggetti Competenti in materia ambientale e degli Enti territorialmente interessati, invita detti Enti presenti a intervenire in merito.



Edilizia privata
Piazza Municipio, 4 – 20036 Meda (Mi)
www.comune.meda.mi.it

Area Territorio

ARPA Lombardia:

- pone la problematica delle zone miste produttive/residenziali con particolare riferimento alla situazione esistente;
- propone una programma di limitazioni per le attività insalubri in prossimità di zone a vocazione residenziale, anche mediante lo studio e l'attuazione di appropriate forme di mitigazione;
- chiede di valutare una specifica mappatura delle attività che possano determinare incidenti rilevanti;
- chiede una valutazione in merito all'inquinamento elettromagnetico che tenga conto negli ambiti di programmazione delle eventuali fasce di rispetto;
- chiede in merito alla definizione piano zonizzazione acustica;

La rappresentante dell'ARPA Lombardia conclude il proprio intervento sottolineando la necessità di una "carta" comprensiva di tutte le criticità ambientali con puntuali schede di valutazione e monitoraggi con conseguente informativa ad ARPA.

L'arch. Gerosa prende atto delle indicazioni enunciate dalla rappresentante dell'ARPA e specifica che la promiscuità produttiva/residenziale è una caratteristica e tipicità della Città di Meda che ha determinato nel tempo sia lo sviluppo produttivo del paese sia la definizione di zone del territorio con destinazione mista.

L'Assessore Valtorta interviene ribadendo che l'A.C. è consapevole dei problemi determinati dalla contiguità produttiva/residenziale esistente e, che pur nella salvaguardia della vocazione artigianale della Città di Meda si verificheranno e valuteranno puntualmente le possibili soluzioni affinché le due realtà possano coesistere nell'interesse del bene e della salute pubblica.

Parco Brughiera Briantea:

- Il rappresentante dell'Ente sottolinea come il Parco non sia dotato di strumenti, nè come piano sovracomunale ne di un Piano Attuativo, salvo un piano pluriennale di interventi all'interno dello stesso, di cui il Comune di Meda è a conoscenza e che chiede sia inoltrato agli estensori della V.A.S. e P.G.T. ;

L'Assessore Valtorta risponde affermando l'intenzione da parte dell'Amministrazione Comunale di avere come obiettivo primario la salvaguardia del Parco, considerato che lo stesso rappresenta l'unico polmone verde della città, impegnandosi affinché le specifiche situazioni di criticità esistenti all'interno del Parco (produttivo esistente) siano verificate al fine della loro riqualificazione anche mediante incentivi alla loro dismissione.

Alle ore 12,17 l'Ing. Camarda constatato l'assenza di ulteriori interventi da parte degli Enti presenti dichiara chiusa la conferenza di Scoping.

L'Ing. Camarda chiede se ci siano interventi da parte del pubblico presente.



Edilizia privata
Piazza Municipio, 4 – 20036 Meda (Mi)
www.comune.meda.mi.it

Area Territorio

Intervento del rappresentante della Lista Sinistra/Ambiente che pone due quesiti:

- Gestione Pedemontana all'interno del P.G.T.;
- Problema dell'elettromagnetismo – mancanza di dati per le antenne di telefonia mobile;

L'ing. Camarda risponde che:

- È stato presentato il progetto definitivo di Pedemontana che prevede opere utili all'adduzione ed evacuazione veicolare e che l'A.C. sta predisponendo il Piano urbano del traffico.
- Il numero di antenne presenti sul territorio comunale e' da considerarsi nella media, che le emissioni delle stesse sono regolate dalla normativa nazionale e che l'ARPA è tenuta al controllo del rispetto della stessa.

Intervento della Sig.ra Galimberti Wilma Presidente del Consiglio Comunale di Meda che chiede ragguagli a proposito della pericolosità per i cittadini che si potrebbe determinare dalle operazioni di scavo per i lavori della Pedemontana in zone interessate dall'inquinamento di diossina. Inoltre accenna alla presenza sul territorio comunale di due linee ferroviarie con tutte le problematiche attuali che cio' comporta anche in relazione alla prossima costruzione della Pedemontana .

L'ing. Camarda a proposito delle linee ferroviarie esistenti sul territorio risponde che l'A.C. ha già in fase di studio un progetto di interscambio tra dette linee.

L'Assessore Valtorta interviene dichiarando che l'A.C. e' sempre interessata allo studio e verifica dell'interramento delle Ferrovie Nord, ma che in assenza di fondi è preferibile agire in tempi brevi, infatti sono previsti, come opere connesse alla Pedemontana sul territorio comunale due nuovi sottopassaggi della linea ferroviaria (via Seveso e via Trieste) che non inficeranno in futuro l'eventuale interrimento di detta linea ferroviaria come soluzione ottimale.

La rappresentante dell'ARPA in merito alla pericolosità della terra di scavo proveniente da zone interessate dall'inquinamento di diossina dichiara che a secondo della destinazione di detto materiale sarà richiesto all'ARPA di effettuare delle analisi per l'attuazione di particolari accorgimenti lavorativi al fine di prevenire problematiche per la salute pubblica .

Intervento del il Sig. Marelli Corrado che chiede se si e' prestata attenzione in sede di V.A.S. ai servizi alla cittadinanza che interessino tutto il territorio della città, dando importanza a quelle strutture, come ad esempio il Centro anziani.

I tecnici incaricati rispondono che verranno prese in considerazione le indicazioni proposte.

Intervento dell'arch. Caimi Dario che chiede all'arch. Giuliani se si terrà conto della qualità architettonica nella stesura del P.G.T.



Edilizia privata
Piazza Municipio, 4 – 20036 Meda (Mi)
www.comune.meda.mi.it

Area Territorio

L'arch. Giuliani risponde all'arch. Caimi sostenendo che la questione è di estrema complessità, e cita ad esempio la possibilità di introdurre l'utilizzo di schede premiali a punti, almeno per i piani attuativi, con un punteggio minimo da raggiungere al fine di ottenere una maggiore qualità architettonica degli edifici in progetto.

L'ing. Camarda a conclusione degli interventi del pubblico ringrazia tutti i presenti per gli interventi e le indicazioni proposte.

L'Autorità Procedente per la V.A.S

L'Autorità Competente per la V.A.S